

PROJEKTY KOSZTORYSY NADZORY KIEROWANIE ROBOTAMI	 mgr inż. Marcin Chrzan	Biuro: ul. Styp-Rekowskiego 72c/2 77-100 Bytów Rzepnica tel.: 609-181-437 e-mail: biuro@embiz.pl
Embiz Marcin Chrzan; Rzepnica, ul. Styp-Rekowskiego, 77-100 Bytów, NIP 842-152-55-72, REGON 771610980		

PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA SANITARNA

CZĘŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA

Temat:	BUDOWA GAZOCIĄGU ŚREDNIEGO CIŚNIENIA W MIEJSCOWOŚCI KOSZALIN UL. WRZOSÓW, PAPROCI, KROKUSÓW,
Obiekt:	GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - KATEGORIA XXVI
Adres budowy:	- gm. Miasto Koszalin 326101_1; obr. 0050 Koszalin; dz. nr 28/2, 39/2, 41, - gm. Miasto Koszalin 326101_1; obr. 0052 Koszalin; dz. nr 29/1, 32/2, 28, 29/2, 82/4, 82/3, 99/4
Inwestor:	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin

BRANŻA	PROJEKTOWAŁ	PODPIS
Sanitarna	mgr inż. Marcin Chrzan – projektował nr upr. POM/0047/PWOS/10 w spec. instalacyjnej	mgr inż. Marcin Chrzan Ustawa o budownictwie do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, chłodzących, gazowych i wodno-kanalizacyjnych Nr upraw. POM/0047/PWOS/10
	Prezydent Miasta Koszalina nie wniósł sprzeciwu do zgłoszenia budowy / przebudowy dnia 11.08.2024 r. znak A-1-7.6744.146.2024.MU	

2 up. Prezydenta Miasta
Inspektor
Witkowska
mgr inż. Magdalena Witkowska

28.08.2024

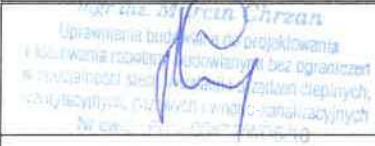
08.08.2024 r.

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu		
Lp.	Część opisowa	Str.
1.	Oświadczenie o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu	3
2.	Określenie zamierzenia budowlanego	4
3.	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu	4
4.	Projektowane zagospodarowanie terenu	4
5.	Zestawienie	4-5
6.	Informacje i dane	5
7.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.	5
8.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.	5-6
9.	Informacja o obszarze oddziaływania	6
10.	Opinia geotechniczna	6-7
11.	Uwagi końcowe	7-8
12.	Kopia uprawnień projektanta	9-10
13.	Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa projektanta	11
Część rysunkowa		
14.	Rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
15.	Rys. 2 Profil podłużny gazociągu średniego ciśnienia	skala 1:100:250
16.	Rys. 3 Profil podłużny gazociągu średniego ciśnienia	skala 1:100:250
17.	Rys. 4 Profil podłużny gazociągu średniego ciśnienia	skala 1:100:250
18.	Rys. 5 Profil podłużny gazociągu średniego ciśnienia	skala 1:100:250
Załączniki		
19.	BIOZ	3-5
20.	Decyzja Zarządu dróg i Transportu w Koszalinie nr TUR.4421.99.2024.JRa z dnia 19.06.2024r.	6-11
21.	Protokół z narady koordynacyjnej w wydziale geodezji, kartografii i katastru w Urzędzie Miejskim w Koszalinie z uzgodnieniami branżowymi	12-16

Projekt sieci gazowej średniego ciśnienia w m. Koszalin ul. Wrzosów, Paproci, Krokusów

1. Oświadczenie projektanta

Oświadczam zgodnie z wymogiem art. 34 ust. 3d pkt. 3 dnia 7 lipca 1994 roku ustawy Prawo Budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351), że niniejszy projekt zagospodarowania terenu budowy sieci gazowej średniego w miejscowości Koszalin ul. Wrzosów, Paproci, Krokusów ob. 0051; 0052 Koszalin, gm. Miasto Koszalin został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	PODPIS
Sanitarna	mgr inż. Marcin Chrzan – projektował <i>nr upr. POM/0047/PWOS/10 w spec. instalacyjnej</i>	

2. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest budowa gazociągu średniego ciśnienia w miejscowości Koszalin ul. Wrzosów, Paproci, Krokusów; gmina Miasto Koszalin na działkach: obr. 005/PKoszalin; dz. nr 28/2, 39/2, 41; 0052 Koszalin; dz. nr 29/1, 32/2, 28, 29/2, 82/4, 82/3, 99/4, gm. Miasto Koszalin [326101_1],

Zakres rzeczowy inwestycji obejmują:

- budowę sieci gazowej średniego ciśnienia –z rur PE dn 125 PE 100 RC SDR 17; o łącznej długość L = 846,50m,

NC
26.08.2024

3. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu.

W obszarze opracowania występuje następujące uzbrojenie istniejące i projektowane: sieć wodociągowa wo250, wo100-niecz., wo200; sieć energetyczna en; sieć telekomunikacyjna t, ts; kanalizacja deszczowa kd160, kd300; sieć gazowa ś/c gsX63, gs125, gs90, gs32; latarnie, studzienki kanalizacyjne. Część terenu przy drodze jest zabudowana budynkami mieszkalnymi.

Na obszarze opracowania w pasie trasy projektowanej sieci nie wyklucza się niezainwentaryzowanego podziemnego uzbrojenia. Planowana inwestycja nie wprowadzi zmian w ukształtowaniu terenu. Nie przewiduje się rozbiórek istniejących obiektów budowlanych.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym:**a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Nie dotyczy.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczalnia ścieków

Inwestycja nie generuje ścieków i wody opadowej. Odpady w postaci folii i itp., będą gromadzone w kontenerze i wywiezione z terenu budowy przez firmę zajmującą się utylizacją odpadów.

c) Układ komunikacyjny

Brak wpływu na układ komunikacyjny.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do dróg publicznych bez zmian.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projekt przewiduje budowę uzbrojenia terenu podziemną infrastrukturą sieci gazowej z rur PE 100 RC SRD17 dn125; długość L = 846,50m.

f) Ukształtowanie terenu i układu zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu

Projektuje się gazociąg z rur PE o Ø125, który ma połączyć gazociągi z rur PE o Ø63, 125, 90 w celu poprawy dostarczania paliwa gazowego do odbiorców. Nowoprojektowany gazociąg będzie wykonywany na głębokości min. 0,80m. Trasa projektowanej sieci gazowej średniego ciśnienia przebiegać będzie w działkach drogowych. Gazociąg zostanie wykonany pod nawierzchniami utwardzonymi metoda przewiertu sterowanego w celu nienaruszenia nawierzchni. Dokładną trasę gazociągu pokazano na planie sytuacyjnym.

5. Zestawienie:**a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,**

Nie dotyczy.

b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników

Nie dotyczy.

c) Powierzchnia biologicznie czynna

Bez zmian.

- d) Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

Nie dotyczy.

6. Informacje i dane:

- a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.

Nie dotyczy.

- b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Część terenu oznaczonego symbolem A2KDL jest objęta ochroną dziedzictwa kulturowego. Część terenu objęta jest strefą „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych.

- c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkach lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

- d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Nie występują ani nie przewiduje się jakichkolwiek zagrożeń.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Nie dotyczy.

8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

- Działki nr 28/2, 39/2, 41; obręb 0052 Koszalin, leżą na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą nr LXXV/1050/2024 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 marca 2024 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sarzyna w Koszalinie, w obszarze oznaczonym jako 6KD-L – drogi publiczne klasy lokalnej,.
- Działki leżą na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą nr XIL/624/2018 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 maja 2018 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego Raduszka w Koszalinie, w obszarze oznaczonym dla działki nr:
 - dz. nr 29/1, 32/2 obr. 0052 oznaczenie w planie jako A3KDL – pasy drogowe publicznych ulic klasy lokalnej,
 - dz. nr 28 obr. 0052 oznaczenie w planie jako A2KDL – pasy drogowe publicznych ulic klasy lokalnej,
 - dz. nr 82/4, 29/2, obr. 0052 oznaczenie w planie jako A1KDL - pasy drogowe publicznych ulic klasy lokalnej,
 - dz. nr 82/3, 99/4, obr. 0052 Koszalin oznaczenie w planie jako C1KDL - pasy drogowe publicznych ulic klasy lokalnej,
- Dla obszaru wchodzącego w zakres strefy „B” ochrony konserwatorskiej ustala się:
 - ochronę układów przestrzennych lub ich fragmentów, w obrębie których zachowało się historyczne –przedwojenne ukształtowanie zabudowy, jej rozplanowanie na działce i zabudowa o lokalnych wartościach kulturowych, poprzez:
 - ochronę układu ulic z ochroną zachowanych nawierzchni z bruku kamiennego, przy czym dopuszcza się remonty i przebudowę i uzupełnienia z użyciem materiałów analogicznych do oryginalnych,
 - utrzymanie historycznych linii zabudowy od strony ulic,
 - ochronę rozplanowania istniejącej zabudowy działek o charakterystycznym, jak dla zabudowy zagrodowej usytuowaniu budynku mieszkalnego i budynków gospodarczych – wokół wewnętrznego dziedzińca,

- utrzymanie budynków zabytkowych ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków i oznaczonych na rysunku planu,
- ochronę formy architektonicznej - przedwojennej, ceglanej, ceglano – drewnianej zabudowy gospodarczej w zakresie gabarytów wysokościowych, formy i geometrii dachów, z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania budynku, wbudowania istniejących, zachowanych ceglanych elementów zabudowy gospodarczej w nową zabudowę,
- ochronę zachowanej zieleni ulic z drzewami, układu i składu gatunkowego starodrzewia w obrębie nieruchomości,
- Pasy dróg gminnych oraz powiatowych po wykonanych pracach zostaną przywrócone do stanu pierwotnego z uwzględnieniem odpowiedniego zagęszczenia gruntu w granicach działek drogowych.
- Projektowana sieć przechodząca przez dojazdy i dojścia do posesji prywatnych nie będzie zakłócać dostępu pieszego i komunikacji kołowej.
- W miejscu skrzyżowań tras gazociągu z istniejącym uzbrojeniem należy wykonać zabezpieczenia.
- Lokalizacja uzgadnianych urządzeń w pasie drogowym nie będzie naruszać urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi. Podczas wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zwrócić uwagę na istniejące podziemne uzbrojenie terenu. O napotkanym uzbrojeniu oznaczonym i nieoznaczonym na mapach sytuacyjno wysokościowych należy powiadomić zarządcę poszczególnych sieci. Napotkane uzbrojenie należy odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Konstrukcję wsporczą podwiesić do krawędziaków drewnianych ułożonych na powierzchni terenu prostopadłe do osi wykopu bez obciążania konstrukcji wykopu. Roboty ziemne w pobliżu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem wykonywać ręcznie stosując przekopy kontrolne i aparaturę do wykrywania uzbrojenia.

9. Informację o obszarze oddziaływania.

Na podstawie obowiązujących Rozporządzeń i Ustaw:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane szczególnie art. 5 (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1176 ze zm. z dnia 19.06.2019r.) art. 5 ust. 1, w/w ustawy zgodnie z którym **inwestycja nie oddziałuje negatywnie**
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. (Dz. U. z 2013 poz. 640) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie - zastosowanie znalazł rozdział 2 w/w Rozporządzenia zgodnie z którym **inwestycja nie oddziałuje negatywnie**,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), wraz z późniejszymi zmianami - zastosowanie znalazł § 157 w/w rozporządzenia zgodnie z którym **inwestycja nie oddziałuje negatywnie**
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r., (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 oraz z 2018 r. poz. 12 i 138) wraz z późniejszymi zmianami – zastosowanie znalazł Art. 39 w/w Ustawy zgodnie z którym **inwestycja nie oddziałuje negatywnie**
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. r 47, poz. 401) – zastosowanie znalazł rozdział 10 w/w rozporządzenia zgodnie z którym **inwestycja nie oddziałuje negatywnie**
- rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami) zastosowanie znalazł § 2 ust. 1 pkt. 20 i § 3 ust. 1 pkt. 31, w/w rozporządzenia zgodnie z którym **inwestycja nie oddziałuje negatywnie**

Planowane zamierzenie inwestycyjne budowy sieci gazowej średniego ciśnienia w miejscowości Koszalin ul. Wrzosów, Paproci, Krokusów jest inwestycją liniową z zabudową podziemną. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w granicach działek objętych opracowaniem:

- dz. nr 28/2, 39/2, 41 obr. 0050 Koszalin; gm. Miasto Koszalin [326101_1],
- dz. nr 29/1, 32/2, 28, 29/2, 82/4, 82/3, 99/4; 0052 Koszalin; gm. Miasto Koszalin [326101_1],

Przebieg i lokalizacja sieci gazowej została uzgodniona z zarządcami i właścicielami działek na których została zaprojektowana, oraz była przedmiotem narady koordynacyjnej w Urzędzie Miejskim w Koszalinie, podczas której gestorzy sieci zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej sieci gazowej nie wnieśli uwag co do jej przebiegu i lokalizacji.

10. Opinia geotechniczna

Opinię geotechniczną dla planowanej budowy gazociągu opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dziennik Ustaw 2012 poz. 4110).

W miejscu projektowanej sieci gazowej zgodnie z § 4 ust. 2 pkt. 1 ww. rozporządzenia warunki gruntowe zaliczono do warunków prostych tzn.: występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

a) ustalenie kategorii geotechnicznej obiektu

Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt. 1a ww. rozporządzenia planowaną sieć gazową należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej; która obejmuje posadawianie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych, takich jak: wykopy do gł. 1,2 m przy układaniu rurociągów.

b) stan podłoża gruntowego i określenie nośności

Teren na którym będzie znajdowało się przyłącze gazu jest prosty. Nośność gruntu określono na podstawie badań geotechnicznych (wykopy badawcze, odkrywka na głębokości 1,2 m) oraz określono rodzaj gruntu na podstawie analizy makroskopowej. W wyniku przeprowadzonych badań gruntowych stwierdzono, że na tym terenie występują grunty rodzime mineralne:

- pospółki w stanie średnio-zagęszczonym i zagęszczonym o ustalonej charakterystycznej wartości stopnia zagęszczenia w wysokości $ID=0,8 \div 0,6$; mało wilgotne, na głębokości 1,2 m poniżej poziomu terenu,
- piaski grube i średnie w stanie średnio-zagęszczonym i zagęszczonym o ustalonej charakterystycznej wartości stopnia zagęszczenia w wysokości $ID=0,8 \div 0,6$; mało wilgotne, na głębokości 1,2 m poniżej poziomu terenu,

-wierzchnią warstwę stanowi głównie gleba (humus), miąższość humusu wynosi od 20 do 30 cm,

Grunt jest dobrze zagęszczony, nośny i nadaje się do bezpośredniego posadowienia gazociągu

• warunki hydrogeologiczne

W czasie przeprowadzonych badań geotechnicznych, w otworach badawczych na głębokości projektowanego poziomu posadowienia i poniżej nie stwierdzono występowania zwierciadła wody oraz nie zauważono sączeń wód gruntowych z skarp wykopu.

Poziom wód gruntowych jest uzależniony od pory roku i intensywności opadów atmosferycznych, dlatego nie wyklucza się występowania wód gruntowych w okresach wzmożonych opadów atmosferycznych (w okresie wiosny, jesieni oraz w trakcie roztopów po zimie).

• przydatność gruntów na potrzeby budownictwa

Warunki geologiczno-inżynierskie rozpoznane dla potrzeb wykonania planowanej inwestycji oceniono jako proste. Na taką ocenę składają się: obecność gruntów jednorodnych, mało zróżnicowanych genetycznie. Występujące grunty są nośne – mogące stanowić (po odpowiednim dogęszczeniu) bezpośrednie podłoże budowlane. W trakcie wykonywania badań nie stwierdzono występowania zwierciadła wód gruntowych, jednak zaleca się wykonanie drenażu opaskowego w poziomie posadowienia fundamentów wraz z odprowadzeniem wód np. do studni chłonnej.

W trakcie wykonywania wykopów należy zasięgnąć opinii kierownika budowy, inspektora nadzoru lub projektanta. Poziom posadowienia gazociągu wyznacza kierownik budowy i sprawdza czy grunt nadaje się do bezpośredniego posadowienia.

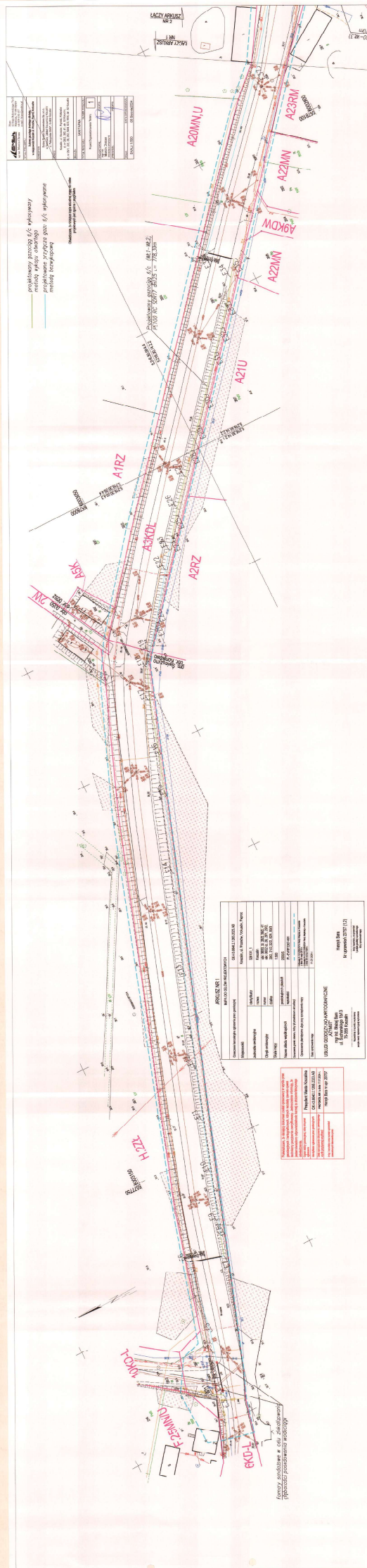
11. Uwagi końcowe.

Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami Technicznym Wykonania i Odbioru Instalacji z Tworzyw Sztucznych, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych, Cz. II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe oraz z instrukcją "Wytyczne do projektowania i budowy gazociągów, przyłączy z PE w PSG sp. z o.o.". Elementy stalowe należy zaizolować zgodnie z instrukcją „Ochrona przeciwkorozyjna - Wytyczne do projektowania i montażu” Przy wykonywaniu prac przestrzegać przepisów BHP. Przed przystąpieniem do budowy sieci gazowej z rur PE wykonawca powinien opracować i przedłożyć inspektorowi nadzoru kartę technologiczną łączenia rur, kształtek i armatury.

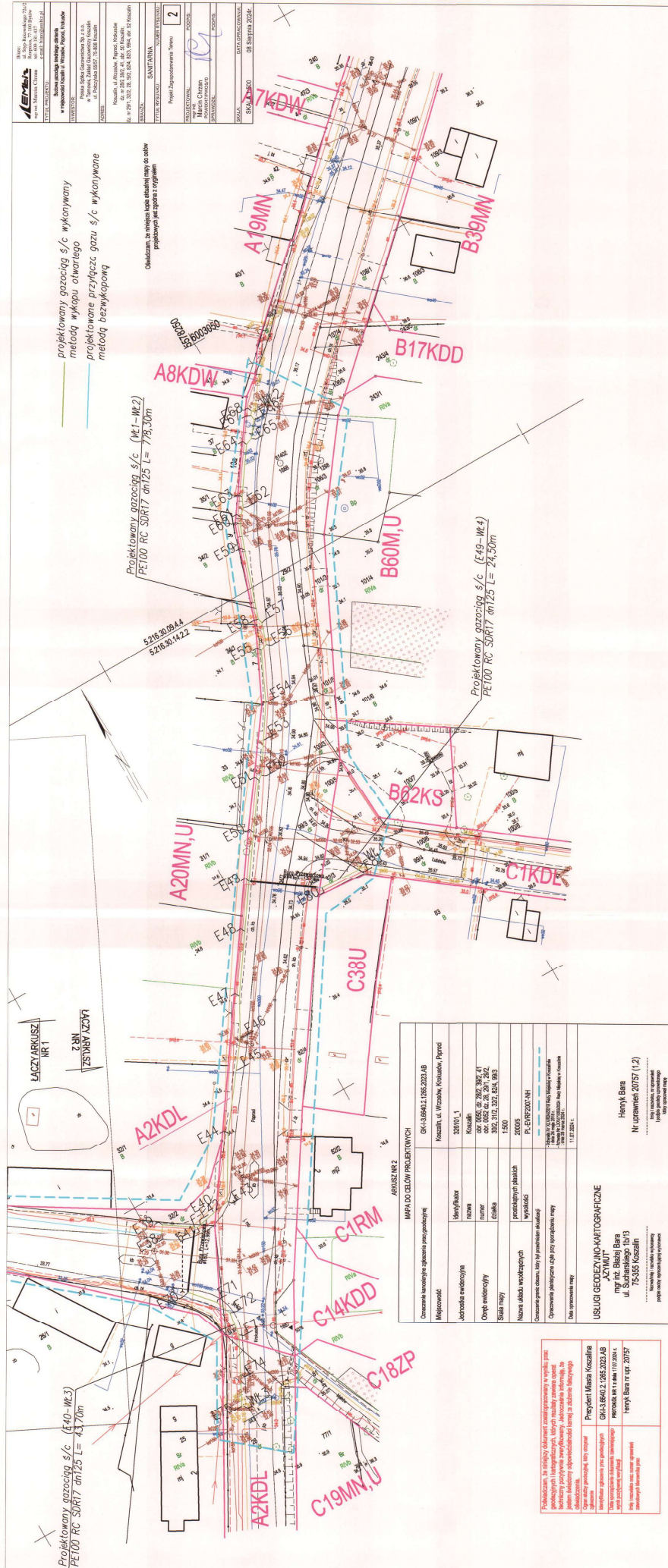
UWAGA:

- Przy wykonaniu robót ziemnych należy bezwzględnie przestrzegać warunków zezwolenia na umieszczenie urządzeń gazowych w działkach drogowych wydanych przez zarządcę drogi, a także zalecenie zawarte w uzgodnieniu narady koordynacyjnej,
- W miejscach występowania uzbrojenia podziemnego wykonać ręczne przekopy sondażowe,
- Rozpoczęcie prac należy zgłosić u zarządcy dróg i uzyskać stosowną zgodę na zajęcie pasa drogowego.
- Sieć gazową należy zainwentaryzować geodezyjnie.

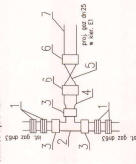
BRANŻA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	PODPIS
Sanitarna	mgr inż. Marcin Chrzan – projektował nr upr. POM/0047/PWOS/10 w spec. instalacyjnej	



Projektowany gazociąg s/c (E49-WL4)
PE100 RC SDR17 dn125 L= 24,50m

[illegible][illegible]

Stranica 1 od 1

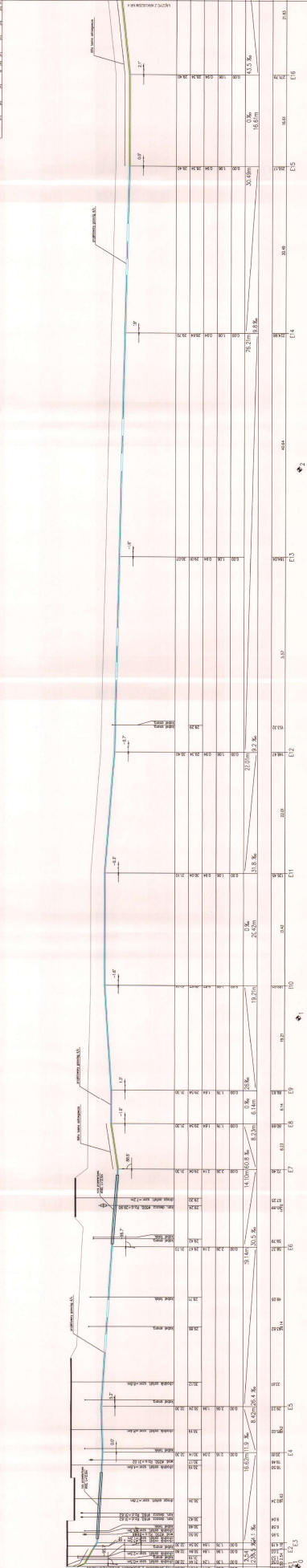


Legenda:
 1. - 10% asfalt
 2. - 10% asfalt
 3. - 10% asfalt
 4. - 10% asfalt
 5. - 10% asfalt
 6. - 10% asfalt
 7. - 10% asfalt
 8. - 10% asfalt
 9. - 10% asfalt
 10. - 10% asfalt

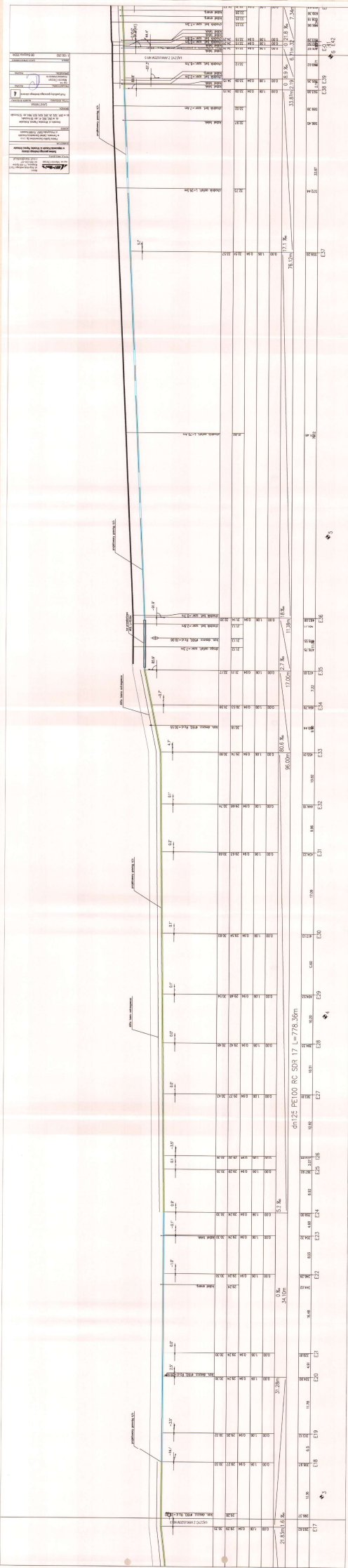
Legenda:
 1. - 10% asfalt
 2. - 10% asfalt
 3. - 10% asfalt
 4. - 10% asfalt
 5. - 10% asfalt
 6. - 10% asfalt
 7. - 10% asfalt
 8. - 10% asfalt
 9. - 10% asfalt
 10. - 10% asfalt

POSLOJ	OPIS	DEBLJINA	PROJEKTOVANJE
1	ASFALT	0.10	0.10
2	ASFALT	0.10	0.10
3	ASFALT	0.10	0.10
4	ASFALT	0.10	0.10
5	ASFALT	0.10	0.10
6	ASFALT	0.10	0.10
7	ASFALT	0.10	0.10
8	ASFALT	0.10	0.10
9	ASFALT	0.10	0.10
10	ASFALT	0.10	0.10

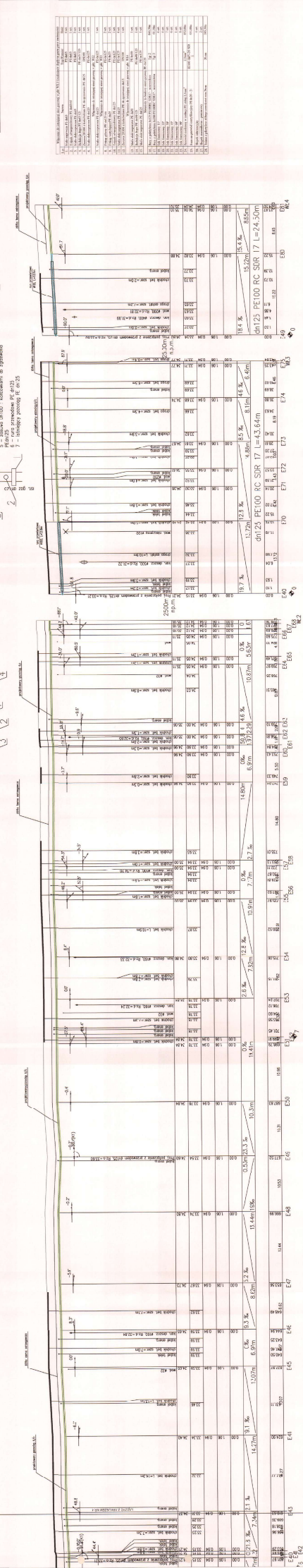
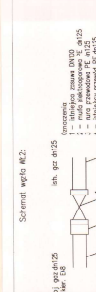
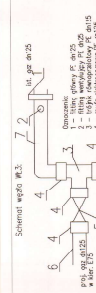
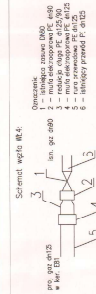
POSLOJ
 OPIS
 DEBLJINA
 PROJEKTOVANJE



POSLOJ	OPIS	DEBLJINA	PROJEKTOVANJE
1	ASFALT	0.10	0.10
2	ASFALT	0.10	0.10
3	ASFALT	0.10	0.10
4	ASFALT	0.10	0.10
5	ASFALT	0.10	0.10
6	ASFALT	0.10	0.10
7	ASFALT	0.10	0.10
8	ASFALT	0.10	0.10
9	ASFALT	0.10	0.10
10	ASFALT	0.10	0.10

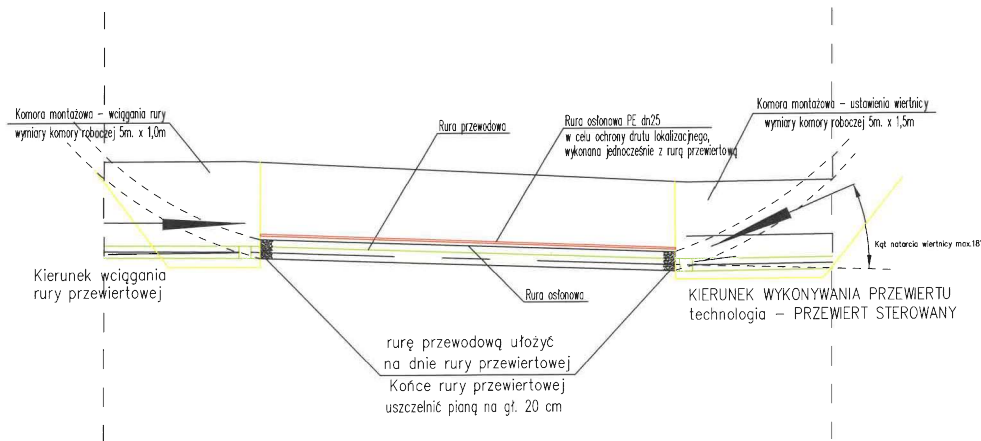


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



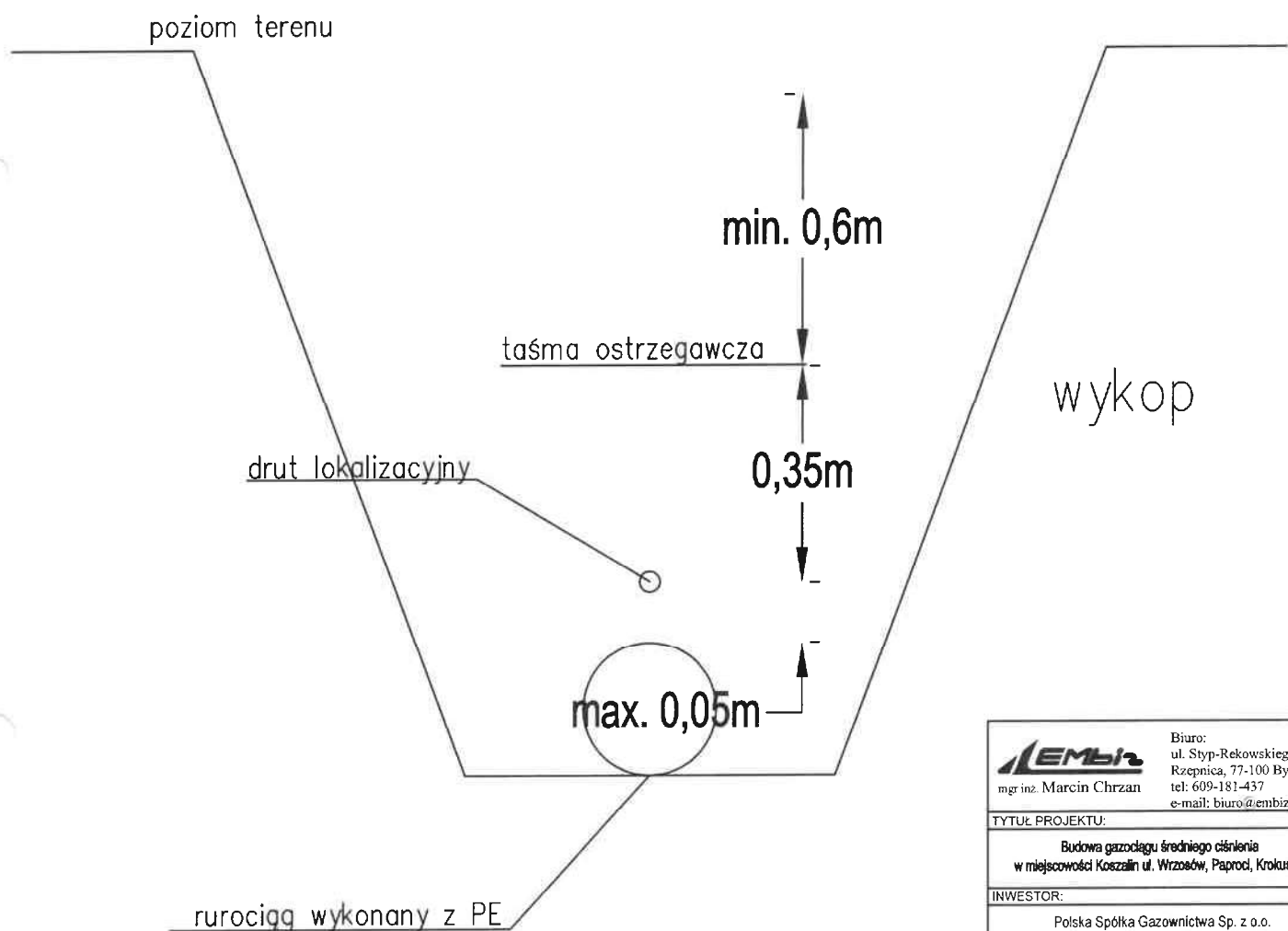
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

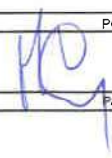
schemat montażowy rury przewiertowej – metoda bezwykopowa przy przejściach pod nawierzchnią utwardzoną



LEMBA Biuro: ul. Szop-Rakowickiego 72a/2 Rzeszów, 35-110 Bytów tel. 609-181-417 e-mail: biuro@lemba.pl	
TYTUŁ PROJEKTU: Sudowa gospodarka ściekowa dla w miejscowości Koszalin ul. Wiosna, Paprotnia, Koszalin	
PROJEKTOWAŁ: Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Tarnowska, Zakład Gazownictwa Koszalin ul. Piłsudskiego 55/57, 75-808 Koszalin	
ADRES: Koszalin ul. Wiosna, Paprotnia, Koszalin dz. nr 29/1, 30/2, 30/2, 41, 41, 50 Koszalin dz. nr 29/1, 30/2, 30/2, 41, 41, 50 Koszalin	
BRANŻA: SANITARNA	
TYTUŁ RYSUNKU: Schemat przejścia pod nawierzchniami utwardzonymi.	NUMER RYSUNKU: 6
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Marcin Chrzypa	PODPIS: 
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Paweł Chrzypa	PODPIS: 
SKALA: schemat	DATA OPRACOWANIA: 08.08.2024r.

przekrój przez wykop



 mgr inż. Marcin Chrzan	Biurow: ul. Styp-Rekowski 72c/2 Rzepnica, 77-100 Bytów tel: 609-181-437 e-mail: biuro@embiz.pl
TYTUŁ PROJEKTU:	
Budowa gazociągu średniego ciśnienia w miejscowości Koszalin ul. Wrzosów, Paproci, Krokusów	
INWESTOR:	
Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie, Zakład Gazowniczy Koszalin ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin	
ADRES:	
Koszalin, ul. Wrzosów, Paproci, Krokusów dz. nr 28/2, 39/2, 41, obr. 50 Koszalin; dz. nr 29/1, 32/2, 28, 29/2, 82/4, 82/3, 99/4, obr. 52 Koszalin	
BRANŻA:	
SANITARNA	
TYTUŁ RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU:
Przekrój przez wykop.	7
PROJEKTOWAŁ:	PODPIS:
mgr inż. Marcin Chrzan POM/0047/PWOS/10	
SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
SKALA:	DATA OPRACOWANIA:
schemat	08.08.2024r.

Temat:	BUDOWA GAZOCIĄGU ŚREDNIEGO CIŚNIENIA W MIEJSCOWOŚCI KOSZALIN UL. WRZOSÓW, PAPROCI, KROKUSÓW,
Obiekt:	GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - KATEGORIA XXVI
Adres budowy:	 26.08.2024 - gm. Miasto Koszalin 326101_1; obr. 0050 Koszalin; dz. nr 28/2, 39/2, 41, - gm. Miasto Koszalin 326101_1; obr. 0052 Koszalin; dz. nr 29/1, 32/2, 28, 29/2, 82/4, 82/3, 99/4
Inwestor:	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin

BRANŻA	PROJEKTOWAŁ	PODPIS
Sanitarna	mgr inż. Marcin Chrzan – projektował nr upr. POM/0047/PWOS/10 w spec. instalacyjnej	

Lp.	Załączniki	Str.
1	BIOZ	3-5
2	Decyzja Zarządu dróg i Transportu w Koszalinie nr TUR.4421.99.2024.JRa z dnia 19.06.2024r.	6-11
3	Protokół z narady koordynacyjnej w wydziale geodezji, kartografii i katastru w Urzędzie Miejskim w Koszalinie z uzgodnieniami branżowymi	12-16

PROJEKTY KOSZTORYSY NADZORY KIEROWANIE ROBOTAMI	 mgr inż. Marcin Chrzan	Biuro: ul. Styp-Rekowskiego 72c/2 77-100 Bytów Rzepnica tel.: 609-181-437 e-mail: biuro@embiz.pl
EMBIZ Marcin Chrzan, Rzepnica ul. Styp-Rekowskiego 72c/2, 77-100 Bytów, NIP 842-152-55-72, REGON 771610980		

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat:	BUDOWA GAZOCIĄGU ŚREDNIEGO CIŚNIENIA W MIEJSCOWOŚCI KOSZALIN UL. WRZOSÓW, PAPROCI, KROKUSÓW,
Obiekt:	GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - KATEGORIA XXVI <i>ME 26.08.2024</i>
Adres budowy:	- gm. Miasto Koszalin 326101_1; obr. 0050 Koszalin; dz. nr 28/2, 39/2, 41, - gm. Miasto Koszalin 326101_1; obr. 0052 Koszalin; dz. nr 29/1, 32/2, 28, 29/2, 82/4, 82/3, 99/4
Inwestor:	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin

BRANŻA	PROJEKTOWAŁ	PODPIS
Sanitarna	mgr inż. Marcin Chrzan – opracował zam. 77-100 Bytów ul. Polna 11c nr upr. POM/0047/PWOS/10 w spec. instalacyjnej	 <i>mgr inż. Marcin Chrzan</i> Uprawnienia zawodowe do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanit. i wodno-kanalizacyjnych nr upraw. POM/0047/PWOS/10

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmują:

- budowę sieci gazowej średniego ciśnienia – z rur PE dn 125 PE 100 RC SDR 17; o łącznej długość L = 846,50m,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na przedmiotowych działkach objętych opracowaniem w chwili obecnej znajdują się obiekty budowlane takie jak: sieć wodociągowa wo250, wo100-niecz., wo200; sieć energetyczna en; sieć telekomunikacyjna t, ts; kanalizacja deszczowa kd160, kd300; sieć gazowa ś/c gsX63, gs125, gs90, gs32; latarnie, studzienki kanalizacyjne. Część terenu przy drodze jest zabudowana budynkami mieszkalnymi.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na przedmiotowych działkach w obrębie projektowanych prac nie występują żadne stałe elementy zagospodarowania działki, które mogłyby stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może stwarzać ruch pieszych i pojazdów mechanicznych.

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Inwestycja polegająca głównie na pracach ziemnych w wykopach zlokalizowana jest w drogach publicznych co stwarza duże zagrożenie dla ruchu kołowego odbywającego się na drogach. Również i sam ruch pojazdów kołowych i obciążenie nim naziomu w pobliżu prowadzonych wykopów stwarza z kolei zagrożenie dla prowadzonych prac (możliwość obsunięcia się skarp wykopu).

Dodatkowym elementem zagrażającym bezpieczeństwu pracowników jest fakt prowadzenia robót przy użyciu maszyn budowlanych i sprzętu ciężkiego. W pobliżu tych maszyn zawsze należy zachować szczególną ostrożność i odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren budowy aby nie dostały się w pobliże pracujących maszyn osoby postronne.

Zagrożenie stwarza także praca w wykopach oraz używanie elektronarzędzi przez pracowników zwłaszcza w środowisku wilgotnym i mokrym.

Prowadzenie robót ziemnych w drogach i poboczach dróg wymaga zachowania wysokiego stopnia bezpieczeństwa z uwagi na odbywający się ruch pieszy i kołowy.

W celu zminimalizowania stopnia zagrożenia w rejonie prowadzenia robót należy teren budowy właściwie oznakować znakami drogowymi i tablicami ostrzegawczymi, nad wykopami stosować bariery ochronne i kładki przejściowe dla umożliwienia prowadzenia ruchu pieszego, w przypadku zamknięcia drogi zorganizować objazd i właściwie oznakować.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy przeprowadzić szkolenie BHP przez osoby mające odpowiednie przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje formalne ze szczególnym zaakcentowaniem niebezpieczeństw, które mogą wystąpić:

- przy obsłudze sprzętu mechanicznego,
- przy obsłudze urządzeń elektrycznych,
- przy pracach w wykopach wąsko przestrzennych,
- przy pracach w pobliżu dróg publicznych,
- przy wystąpieniu awarii lub uszkodzenia istniejącego uzbrojenia oraz o sposobie jej likwidacji,

Na budowie powinna być przenośna apteczka oraz powinna znajdować się informacja dotycząca kontaktu do najbliższego gabinetu lekarskiego (np. numer telefonu powinien być znany brygadziście).

Teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z realizacji zadania w strefie zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, zapewniające bezpieczną komunikację w przypadku wystąpienia zagrożenia.

- w miejscu prowadzenia robót w bezpośrednim sąsiedztwie dróg i chodników należy zachować szczególną ostrożność,
- teren robót należy ogrodzić folią białą-czerwoną zawieszoną na wysokości ok. 0,7 m nad poziomem terenu lub ogrodzić siatką,
- robót budowlanych nie wykonywać po zapadnięciu zmroku lub przy złej widoczności oraz w złych warunkach pogodowych,
- zapewnić pracownikom sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej,
- wyposażać pracowników w odzież o jaskrawych kolorach i kaski ochronne,
- asekuracja pracowników pracujących w wykopie,
- wykopy zabezpieczyć szalunkami i oznaczyć znakami informacyjnymi,
- po zakończeniu robót teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

BRANŻA	PROJEKTOWAŁ	PODPIS
Sanitarna	mgr inż. Marcin Chrzan – opracował zam. 77-100 Bytów ul. Polna 11 nr upr. POM/0047/PWOS/10 w spec. instalacyjnej	mgr inż. Marcin Chrzan Upoważnienie do projektowania budowlanych i robót budowlanych bez ograniczeń w zakresie specjalności projektowania instalacyjnych, sanitarnych i wodno-kanalizacyjnych Nr ewid. POM/0047/PWOS/10

DECYZJA

Na podstawie:

- Art. 39 ust. 1, 1a, 3, 3a, 4, 5, 5a ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320),
- Art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572),
- Zarządzenia Nr 224/817/20 z dnia 17.03.2020 r. Prezydenta Miasta Koszalina w sprawie: upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych określonych w ustawie o drogach publicznych,
- Uchwały Nr XXV/339/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24.11.2016 r. w sprawie: uchwalenia Statutu Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Pana Marcina Chrzana, pełnomocnika Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie, ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin,

w sprawie wydania zgody na lokalizację:

sieci gazowej śr/c dn 125 PE100 RC SDR17 w pasach drogowych: ul. **Podmiejskiej** (dr. gminna działka nr 28/2 obr. 23), ul. **Wrzosów** (dr. powiatowa, działki nr 29/1 i 32/2 obr. 52 oraz działki nr 39/2 i 41 obr. 50), ul. **Paproci** (dr. powiatowa, działki nr: 29/2, 82/4 i 82/3 obr. 52), ul. **Krokusów** (dr. gminna, działka nr 28 obr. 52) oraz ul. **Łubinów** (dr. gminna, działka nr 99/4 obr. 52) w Koszalinie,

zezwalam na lokalizację

sieci gazowej śr/c dn 125 PE100 RC SDR17 w pasach drogowych: ul. **Podmiejskiej** (dr. gminna działka nr 28/2 obr. 23), ul. **Wrzosów** (dr. powiatowa, działki nr 29/1 i 32/2 obr. 52 oraz działki nr 39/2 i 41 obr. 50), ul. **Paproci** (dr. powiatowa, działki nr: 29/2, 82/4 i 82/3 obr. 52), ul. **Krokusów** (dr. gminna, działka nr 28 obr. 52) oraz ul. **Łubinów** (dr. gminna, działka nr 99/4 obr. 52) w Koszalinie, wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, po przyjęciu niżej wymienionych warunków:

WARUNKI OGÓLNE:

1. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji **wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania** urządzenie obce nie zostało wybudowane.
2. Stosownie do obowiązujących przepisów, po umieszczeniu w pasie drogowym ww. urządzenia obcego zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia obcego.
3. Należy zachować zgodność z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy o drogach publicznych oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518).
4. Utrzymanie urządzenia obcego należeć będzie do jego posiadacza.
5. Strona ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego urządzenia obcego w pasie drogowym.
6. Na czas prowadzenia robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu lub zabezpieczenia robót i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem w Koszalinie.

WARUNKI DOTYCZĄCE KOLIZJI Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ:

7. Niniejsza decyzja nie rozstrzyga o planowanym zagospodarowaniu pod kątem zgodności z warunkami określonymi w ustawie o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.). Stanowisko pod kątem zieleni dla przedmiotowej inwestycji zostało zajęte w piśmie nr TUR.4421.38.2024.JRa z dnia 14.03.2024 r.
8. W przypadku kolizji przedmiotowej inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt ich przełożenia lub zabezpieczenia.
9. Zgodnie z Warunkami Technicznymi gestora sieci, dołączonymi do wniosku, projektowaną trasę sieci gazowej należy uzgodnić z Zespołem ds. Koordynacji Usytuowania Sieci Uzbrojenia Terenu.
10. Koszty budowy lub modernizacji urządzeń obcych i nawierzchni w pasie drogowym oraz likwidacji kolizji urządzeń obcych ze stanem istniejącym związanych z realizacją i wykonaniem przedmiotowego zadania, ponosi Inwestor.
11. Wnioskowaną inwestycję w pasie drogowym wykonać w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu drogi tj. na głębokości min. 1,0 m od istniejących nawierzchni (dla przejść pod konstrukcjami nawierzchni

drogowych, w szczególności jezdni mineralno-bitumicznej, drogi dla pieszych, zjazdów, itp. należy dodatkowo spełnić warunek min. 0,5 m pod docelową konstrukcją nawierzchni, licząc od górnej granicy rury do poziomu najniższej położonego punktu dolnej granicy tej konstrukcji, co będzie się wiązało z koniecznością ustalenia grubości tych konstrukcji lub przyjęciem odpowiednio większej głębokości posadowienia pod tymi konstrukcjami).

12. Nie dopuszcza się umieszczenia w pasie drogowym elementów infrastruktury (typu tabliczki, słupki, szafki, konstrukcje podporowe itp.).
13. W przypadku przebudowy ww. ulic w tym zmiany linii rozgraniczających, koszty związane z usunięciem ewentualnej kolizji i przełożeniem sieci gazowej śr/c poniesie właściciel wnioskowanego urządzenia obcego - art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych.

WARUNKI DOTYCZĄCE ODTWORZENIA USZKODZONYCH NAWIERZCHNI:

14. Przejścia poprzeczne siecią gazową śr/c pod nawierzchniami jezdni bitumicznej, drogi dla pieszych i rowerów wykonać metodą bezwykopową (zgodnie z załącznikiem graficznym) oraz zgodnie z pkt. 11. niniejszej decyzji. Nie dopuszcza się uszkodzenia lub podkopywania konstrukcji tych nawierzchni wraz z obramowaniem (krawężniki/ obrzeża + ława). Roboty przeprowadzić w sposób zabezpieczający konstrukcje nawierzchni przed podkopywaniem/uszkodzeniem.
15. Ze względu na wykonanie komory technologicznej pod konstrukcją nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego ul. Wrzosów, konieczne będzie odtworzenie w kształcie prostokątnej łaty, gdzie jednym z wymiarów będzie cała szerokość istniejącego ciągu pieszo-rowerowego, a drugi wymiar winien wynikać z technologii robót gazowych. Wszystkie warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo stosując niezbędny zakład dla każdej warstwy konstrukcyjnej. Do odtworzenia używać materiały pełnowartościowe.
16. Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie chodników oraz zjazdów odtworzyć uwzględniając dopuszczenie postoju samochodów o ciężarze całkowitym nie większym niż 2500 kg z materiałów zgodnych z istniejącym wzorem, kształtem, kolorem, fakturą. Uszkodzone elementy wymienić na nowe. Nawierzchnię chodników i zjazdów bezwzględnie odtworzyć na całej szerokości.
17. Uszkodzone zieleńce odtworzyć do stanu nie gorszego jak pierwotny zgodnie z wymaganiami dotyczącymi odtworzenia trawników (w załączeniu).
18. W związku z poprowadzeniem projektowanej sieci gazowej n/c pod nawierzchniami zjazdów, dopuszcza się wyjątkowo wykonanie robót metodą wykopu otwartego, pod warunkiem uzgodnienia z właścicielami nieruchomości, do których zjazdy będą rozkopywane, terminu robót i sposobu odtworzenia nawierzchni tych zjazdów.
19. Zakres koniecznych uszkodzeń nawierzchni w pasie drogowym w trakcie prac budowlanych należy przedstawić w projekcie odtworzenia terenu. Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie w pasie drogowym należy przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny. Bezwzględnie warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo stosując niezbędny zakład dla każdej warstwy konstrukcyjnej uszkażanej nawierzchni.
20. Miejsca wykopów w pasie drogowym przywrócić do stanu pierwotnego z zasypaniem ich gruntem niewysadzinowym np. piasek, pospółka lub mieszaną kruszywa niezwiązanego i zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $Is \geq 1,0$ (miejscza wykopów w pasie zieleni zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $Is \geq 0,97$).
21. Projekt odtworzenia uszkodzonych nawierzchni w związku z przebudową w/w inwestycji, w tym lokalizację komór technologicznych i zakres tego odtworzenia na projekcie zagospodarowania i głębokości posadowienia uzgodnić w Zarządzie Dróg i Transportu w Koszalinie.
22. Projekt odtworzenia konstrukcji nawierzchni w pasie drogi publicznej powinna wykonać osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej.

Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt. 9 część III wykazy przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

Powyższa zgoda może służyć do wykazania się przed organami budowlanymi prawem do dysponowania terenem na etapie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

Uzasadnienie:

W dniu 29.05.2024 r. został złożony wniosek o wydanie decyzji w sprawie lokalizacji sieci gazowej śr/c PE100 RC SDR 17 ø 125 w pasach drogowych: ul. Podmiejskiej, ul. Wrzosów, ul. Paproci, Krokusów oraz ul. Łubinów w Koszalinie. Zgodnie z art. 10 k.p.a. Strona była informowana o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie.

Organ zważył, co następuje.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Zlokalizowanie sieci gazowej śr/c w pasach drogowych dróg publicznych nie powinno negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego przy jednoczesnym zachowaniu przez stronę ww. warunków. Zgodnie z art. 20 ustawy o drogach publicznych, do zarządcy drogi należy w szczególności przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników oraz utrzymanie zieleni przydrożnej.

Kierując się tymi zasadami wszelkie działania przy wyrażaniu zgody na lokalizację urządzeń obcych sprowadzamy do chronienia drogi publicznej i zieleni przed jej niszczeniem lub uszkodzeniem oraz innymi działaniami obniżającymi ich użyteczność

8

lub ograniczającymi stale bądź częściowo ich funkcjonalność, co ma miejsce w tym przypadku. Biorąc powyższe uwarunkowania pod uwagę przy określeniu warunków umieszczenia urządzeń obcych, w uzasadnionym przypadku dopuszczamy metody wykopowe z kompleksowym odtworzeniem istniejących konstrukcji nawierzchni w celu doprowadzenia pasa drogi publicznej do stanu nie gorszego niż pierwotny.

ZDiT w Koszalinie przychylając się do wniosku strony, stojąc na stanowisku słusznego jej interesu postanowił jak wyżej, ponieważ za zgodność z obowiązującymi przepisami odpowiada projektant składając stosowne oświadczenie w oparciu o art. 34 ust. 3d pkt 3. ustawy prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725) oraz organ wydający pozwolenie na budowę, wykonanie robót budowlanych lub przyjmujący zgłoszenie.

Z up. Prezydenta Miasta

mgr Anna Gruchalska-Hewelt
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

Pouczenie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia, o którym mowa w ust. 3.

Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:

- a. orzeczenia na zasadzie art. 36 ustawy o drogach publicznych w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
- b. wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 127a kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Marcin Chrzan, ul. Styp Rekowskiego 72c/2, 77-100 Bytów Rzepnica + załączniki
2. TUR a/a

Wymagania dotyczące odtworzenia trawników:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- przy wymianie gruntu rodzimego na ziemię urodzajną teren powinien być obniżony w stosunku do gazonów lub krawężników o ok. 15 cm - to jest miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i kompost (ok. 2 do 3 cm),
- przy zakładaniu trawników na gruncie rodzimym krawężnik powinien znajdować się 2 do 3 cm nad terenem,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem - kółczatką lub zagabić,
- siew powinien być wykonany w dni bezwietrzne,
- okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100 m², chyba że SST przewiduje inaczej,
- na skarpach nasiona traw wysiewane są w ilości 4 kg na 100 m², chyba że SST przewiduje inaczej,
- przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kółczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kółczatką, można już nie stosować wału gładkiego,
- mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa lub wykonana wg składu podanego w SST,

pielęgnacja trawników:

- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm,
- następne koszenia powinny odbywać się w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12 cm,
- ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października),
- koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależnić od gatunku trawy,
- chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie, środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika,
- trawniki wymagają nawożenia mineralnego około 3 kg NPK na 1 ar w ciągu roku, mieszanki nawozów należy przygotować tak, aby trawom zapewnić składniki wymagane w poszczególnych porach roku:
 - wiosną, trawnik wymaga mieszanki z przewagą azotu,
 - od połowy lata należy ograniczyć azot, zwiększając dawki potasu i fosforu,
 - ostatnie nawożenie nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas,

Koszalin dn. 08.08.2024

Prezydent Miasta Koszalina

ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**przeprowadzonej z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej w dniach 02.08.2024 – 08.08.2024**

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1752 z późn. zm.), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: **GK-I-6.6630.126.2024.AJ****Przedmiot narady:**

trasa sieci gazowej średniego ciśnienia. Ul. Wrzosów. Paproci, Krokusów.

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz	Działki
M. Koszalin	0050		28/2, 39/2, 41
M. Koszalin	0052 0052		82/3, 82/4, 99/4
M. Koszalin	0052		28, 29/1, 29/2, 32/2

Adres: Wrzosów, Paproci, Krokusów.

Wnioskodawca: EMBiz Marcin Chrzan, ul. Styp-Rekowskiego 72c/2, 77-100 Bytów

Przewodniczący narady: Główny Specjalista - Adam Jałyński

Stanowiska uczestników narady:**Przewodniczący Narady Koordynacyjnej, Osoba reprezentująca: Główny Specjalista - Adam Jałyński**

Z uwagami:

1. Brak uwag.

Gmina Miasto Koszalin, Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w zakresie osnów geodezyjnych., Osoba reprezentująca: Główny Specjalista - Adam Jałyński

Z uwagami:

1. Przebieg projektowanego przewodu ma zbliżenie do punktów osnowy geodezyjnej nr: 1304, 1687, 1688, 1281, 1074. W rejonie punktów osnowy geodezyjnej prace należy wykonywać ręcznie pod nadzorem geodety. W przypadku uszkodzenia punktów osnowy koszty związane z ich odtworzeniem poniesie inwestor, a o zaistniałym uszkodzeniu należy poinformować Kierownika Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w Urzędzie Miejskim w Koszalinie telefonicznie 943488826 lub na adres jacek.zawislak@um.koszalin.pl.

Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Koszalinie, Osoba reprezentująca: Małgorzata Kręc

Z uwagami:

1. Uzgodniam bez uwag. Uzgodnienie nr 133/G/2024.

ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie, Osoba reprezentująca: Agata Wiechowska

Z uwagami:

1. 1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA - OPERATOR S.A. Dział Zarządzania Eksploatacją ul. ENERGETYKÓW 24, 75-950 Koszalin tel. (94) 348-32-22, e-mail: koszalin@energa-operator.pl na 14 dni przed ich rozpoczęciem. 2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury. 3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną. 4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi. 5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA - OPERATOR SA. 6. W pobliżu urządzeń elektroenergetycznych roboty prowadzić z godnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125. 7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt. 8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych. 9. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia. UWAGA: KABELE ENERGETYCZNE 400V i 15000V KRZYŻUJĄCE SIĘ Z PROJEKTOWANĄ INWESTYCJĄ ZABEZPIECZYĆ RURAMI OCHRONNYMI DWUDZIELNYMI FI 110 KABELE 400V, FI 160 KABELE 15000V. SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE PROWADZENIA PRAC (ZAKŁADANIE RUR OCHRONNYCH NA KABELE) UZGODNIĆ W REJONIE DYSTRYBUCJI KOSZALIN DZIAŁ ZARZĄDZANIA EKSPLOATACJĄ KOSZALIN UL. ENERGETYKÓW 24, KOSZALIN. PRACE POLEGAJĄCE NA ZAKŁADANIU RUR OCHRONNYCH NA KABELE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15000V WYKONYWAĆ PRZY URZĄDZENIACH WYŁĄCZONYCH SPOD NAPIĘCIA. PRACE POLEGAJĄCE NA ZAKŁADANIU RUR OCHRONNYCH NA KABELE ENERGETYCZNE NISKIEGO NAPIĘCIA 400V BEZWZGLĘDNIE NALEŻY WYKONYWAĆ W TECHNOLOGII PRAC POD NAPIĘCIEM „PPN”. WYKONAWCĘ W/W PRAC POSIADAJĄCEGO STOSOWNE UPRAWNIENIA NALEŻY WYŁOŃĆ Z REJESTRU KWALIFIKOWANYCH WYKONAWCÓW ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE. W KOSZTORYSIE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI UWZGLĘDNIĆ KOSZTY ZWIĄZANE Z DOPUSZCZENIEM UPRAWNIENIEGO WYKONAWCY DO PRAC WYKONYWANYCH NA MAJĄTKU ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE. UZGODNIENIE WAŻNE JEST 2 LATA.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie, Osoba reprezentująca: Marek Grabowski

Z uwagami:

1. brak uwag

Energia Oświetlenie Sp. z o.o., Osoba reprezentująca: Grzegorz Pankowski

Z uwagami:

1. Na podstawie art. 28ba. Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne w przypadku nieobecności przyjmuje się iż, podmiot nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie, Osoba reprezentująca: Jędrzej Mohr

Z uwagami:

1. Uzgadniam w zakresie i na warunkach załączonej decyzji ZDiT.

Gmina Miasto Koszalin - Wydział Architektury i Urbanistyki, Osoba reprezentująca: Karolina Kujawka - Zaremba

Z uwagami:

1. Planowana sieć gazowa znajduje się w dwóch obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego:
1. os. Sarzyna - SIEĆ GAZOWA przebiega z terenie elementarnym 6KDL przeznaczonym pod drogi publiczne klasy lokalnej;
W ustaleniach szczegółowych dla terenu o symbolu 6KD-L zapisano w pkt e) dopuszcza się sieci i urządzenia podziemne infrastruktury technicznej, przy zachowaniu warunków technicznych i przepisów odrębnych
2.os. Raduszka - Sieć gazowa lokalizowana jest na terenach elementarnych o symbolach A3KDL, A1KDL, C1KDL i A2KDL. Są to drogi publiczne klasy lokalnej, w których dopuszcza się sieci i urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązane z obsługą drogi.

Gmina Miasto Koszalin - Wydział Inwestycji, Osoba reprezentująca: Bogdan Wojdyło

Z uwagami:

1. bez uwag



Znak sprawy: GK-I-6.6630.126.2024.AJ

Gmina Miasto Koszalin - Wydział Nieruchomości, Osoba reprezentująca: Adam Miksa

Z uwagami:

1. Na podstawie art. 28ba. Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne w przypadku nieobecności przyjmuje się iż, podmiot nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

Hawe Telekom Sp. z o.o., Osoba reprezentująca: Arkadiusz Śremski

Z uwagami:

1. Brak uwag

OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ - SYSTEM S.A., Osoba reprezentująca: Janusz Wesołowski

Z uwagami:

1. BEZ UWAG

Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe, Osoba reprezentująca: Marek Kuberka

Z uwagami:

1. Bez uwag

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. z siedzibą w Białogardzie, Osoba reprezentująca: Marta Maciejewska

Z uwagami:

1. Zakres objęty naradą koordynacyjną znajduje się poza obrębem eksploatacyjnym Spółki RWiK w Białogardzie.

Dodatkowe uwagi i zalecenia:

Treści protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Adam Zbigniew
Jałyński

Digitally signed by Adam Zbigniew
Jałyński
DN: cn=Adam Zbigniew Jałyński,
c=PL, o=Gmina Miasto Koszalin -
Urząd Miejski w Koszalinie
Date: 2024.08.08 08:40:30 +02'00'

Dokument nie wymaga podpisu
tradycyjnego

(podpis przewodniczącego narady)

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

